

Contrato Programa CML/GEBALIS 2015-2017

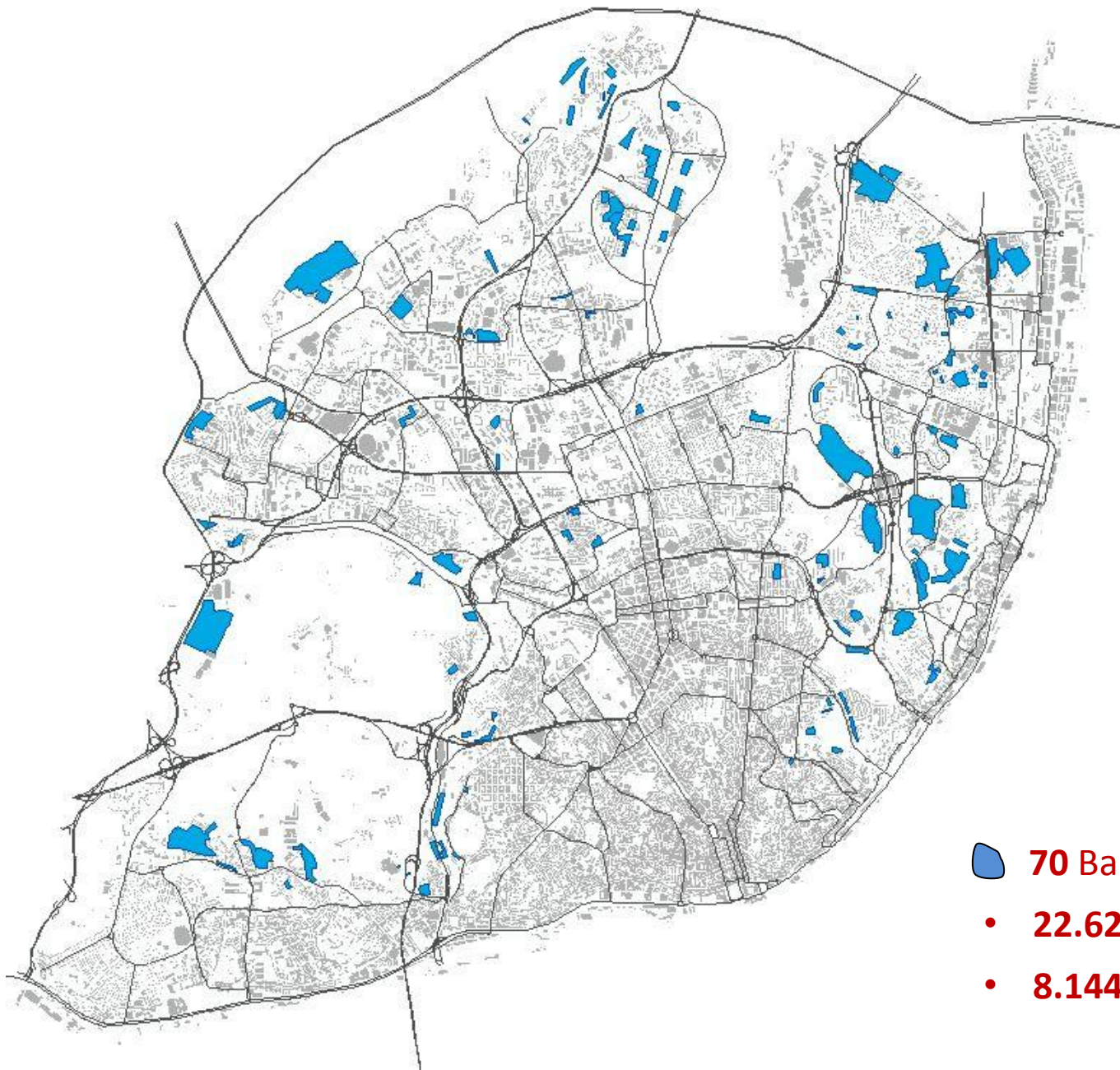
Paula Marques

Vereadora do Pelouro da Habitação e Desenvolvimento Local – CML

Junho 2015

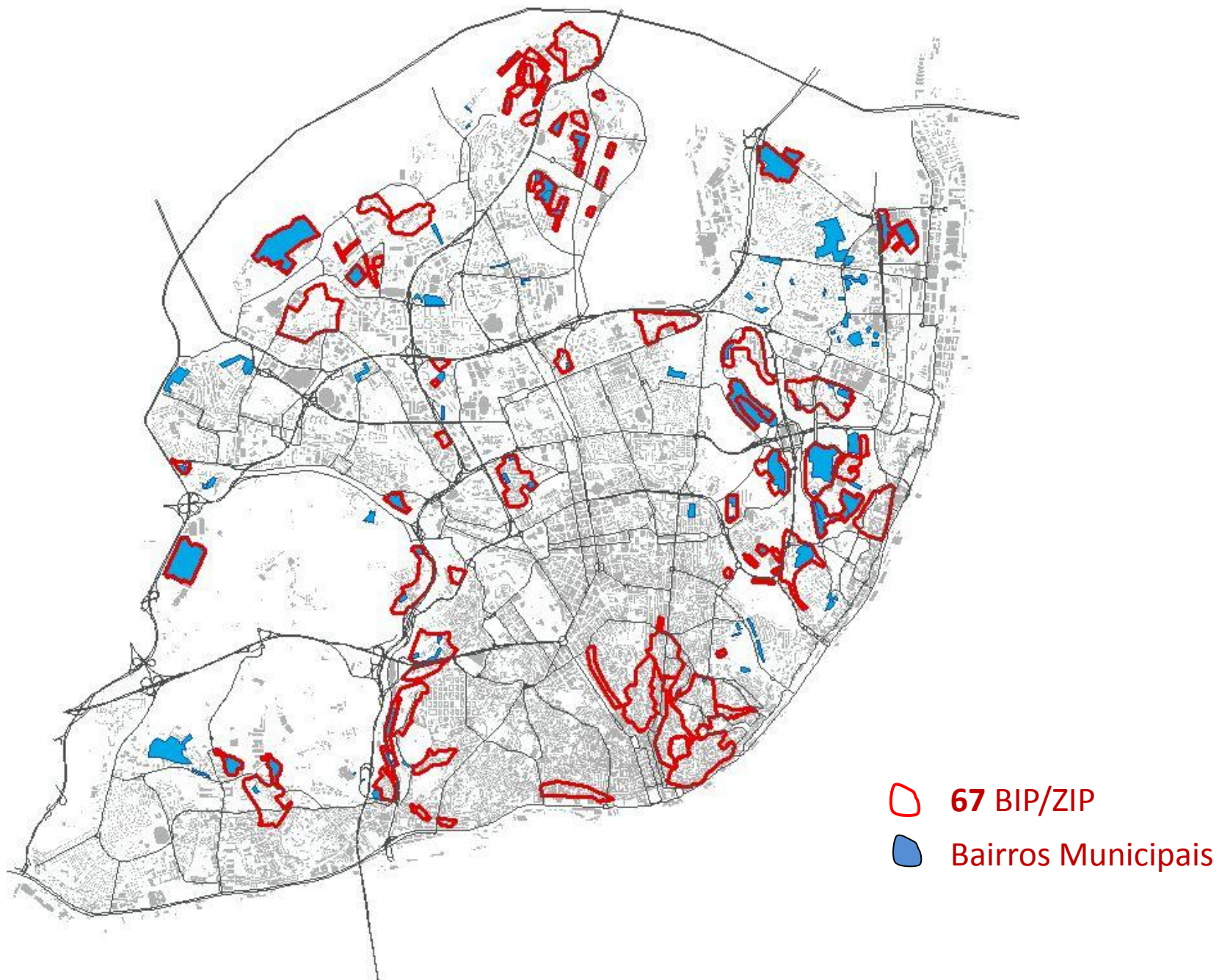


Bairros Municipais



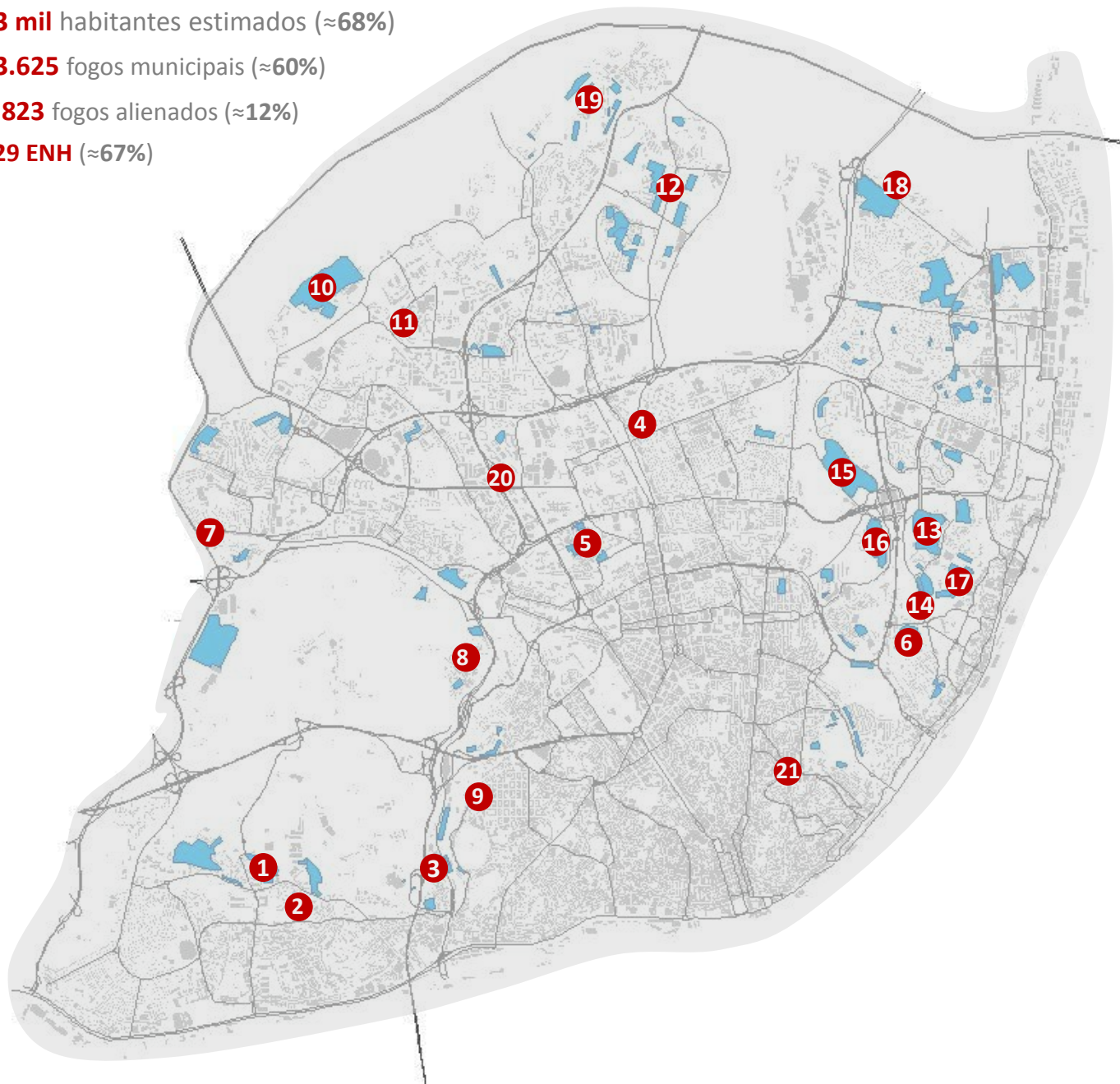
- **70 Bairros Municipais**
- **22.620 Fogos Municipais**
- **8.144 Fogos Alienados**

Bairros Municipais e BIP/ZIP



Intervenção Proposta em 21 Bairros

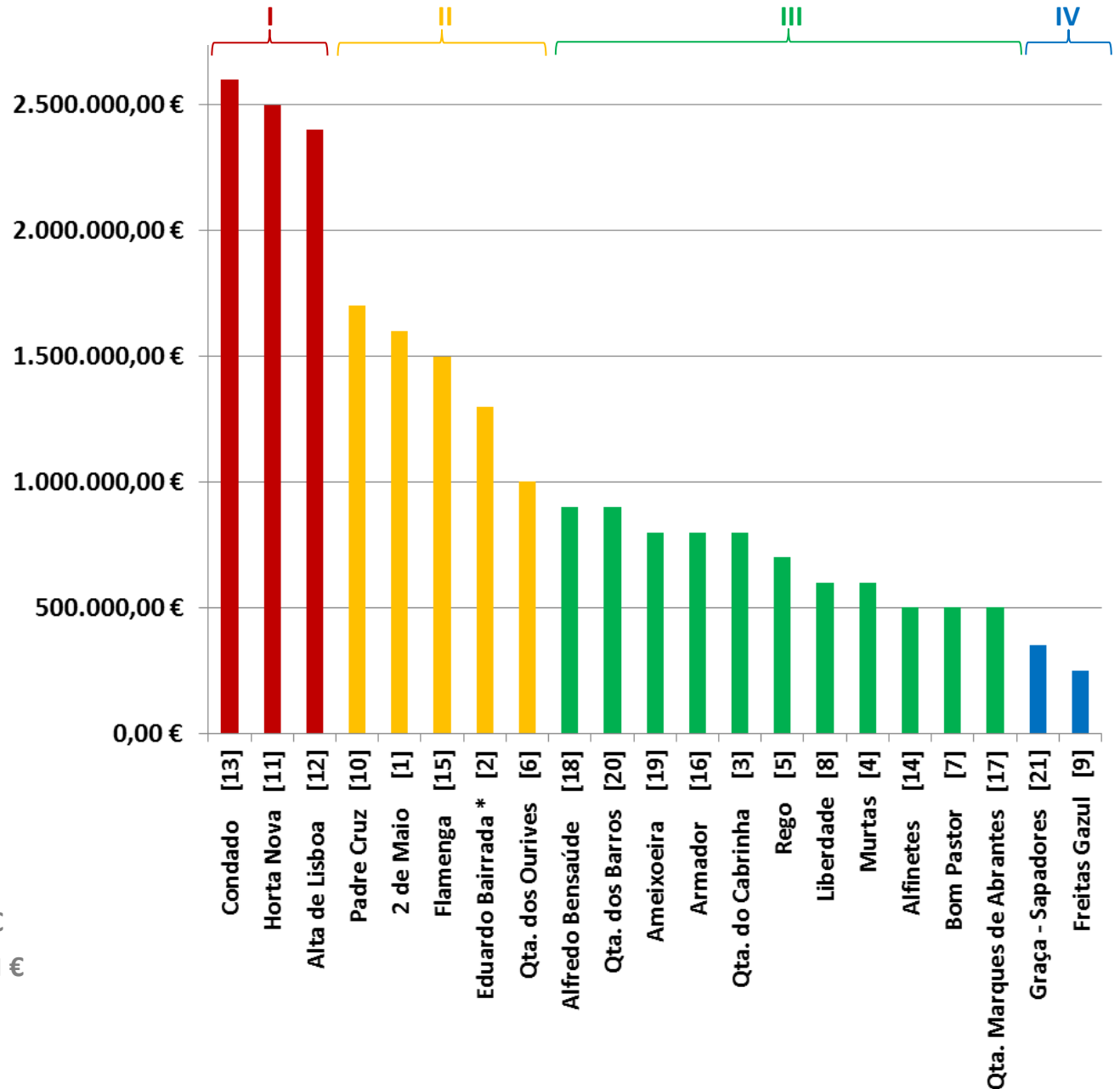
- ✿ **43 mil** habitantes estimados (≈68%)
- ✿ **13.625** fogos municipais (≈60%)
- ✿ **1.823** fogos alienados (≈12%)
- ✿ **929 ENH** (≈67%)



1. 2 de Maio
2. Eduardo Bairrada
3. Qta. Cabrinha
4. Murtas
5. Rego
6. Qta. Ourives
7. Bom Pastor
8. Liberdade
9. Freitas Gazul
10. Padre Cruz
11. Horta Nova
12. Alta de Lisboa
13. Condado
14. Alfinetes
15. Flamengo
16. Armador
17. Qta. Marquês Abrantes
18. Alfredo Bensaúde
19. Ameixoeira
20. Qta. dos Barros
21. Graça-Sapadores

Intervenções Propostas

Investimento total por Bairro



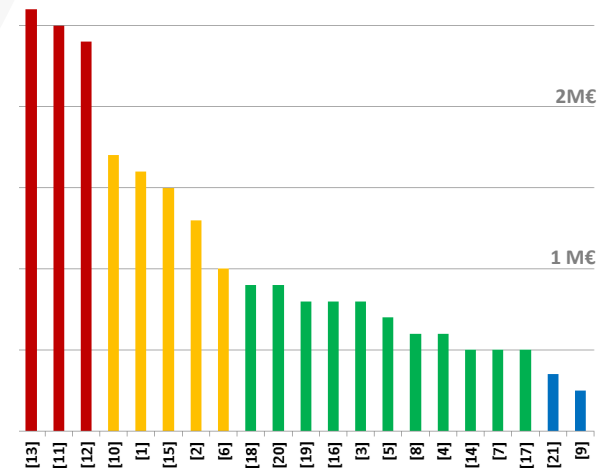
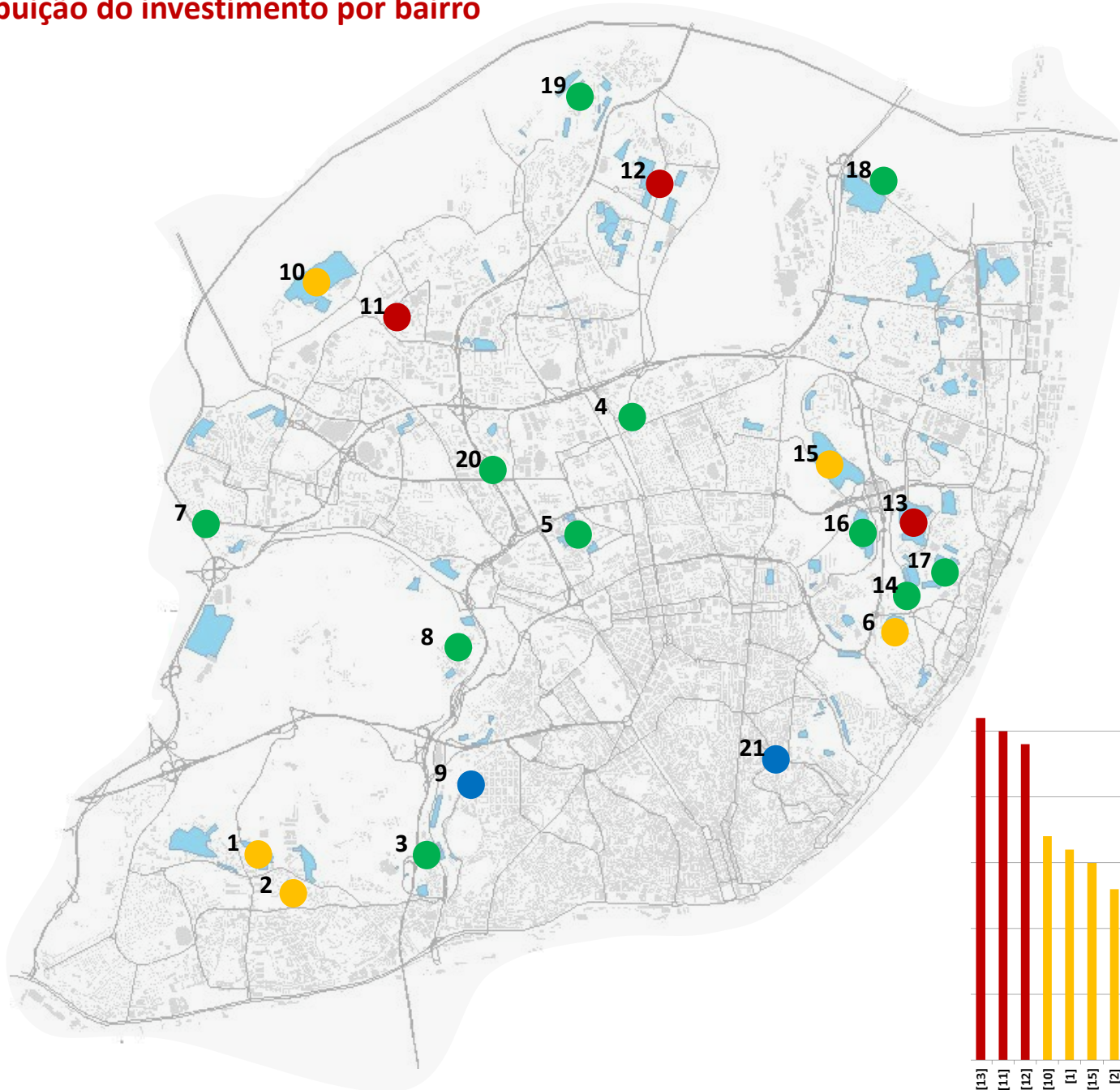
Classes de Investimento:

- I > 2 M€
- II entre 1M€ e 2M €
- III entre 0,5M€ e 1M €
- IV até 0,5M€

Intervenções Propostas

Distribuição do investimento por bairro

1. 2 de Maio
2. Eduardo Bairrada
3. Qta. Cabrinha
4. Murtas
5. Rego
6. Qta. Ourives
7. Bom Pastor
8. Liberdade
9. Freitas Gazul
10. Padre Cruz
11. Horta Nova
12. Alta de Lisboa
13. Condado
14. Alfinetes
15. Flamenga
16. Armador
17. Qta. Marquês Abrantes
18. Alfredo Bensaúde
19. Ameixoeira
20. Qta. dos Barros
21. Graça-Sapadores



Intervenções Propostas

Distribuição anual do investimento por bairro municipal

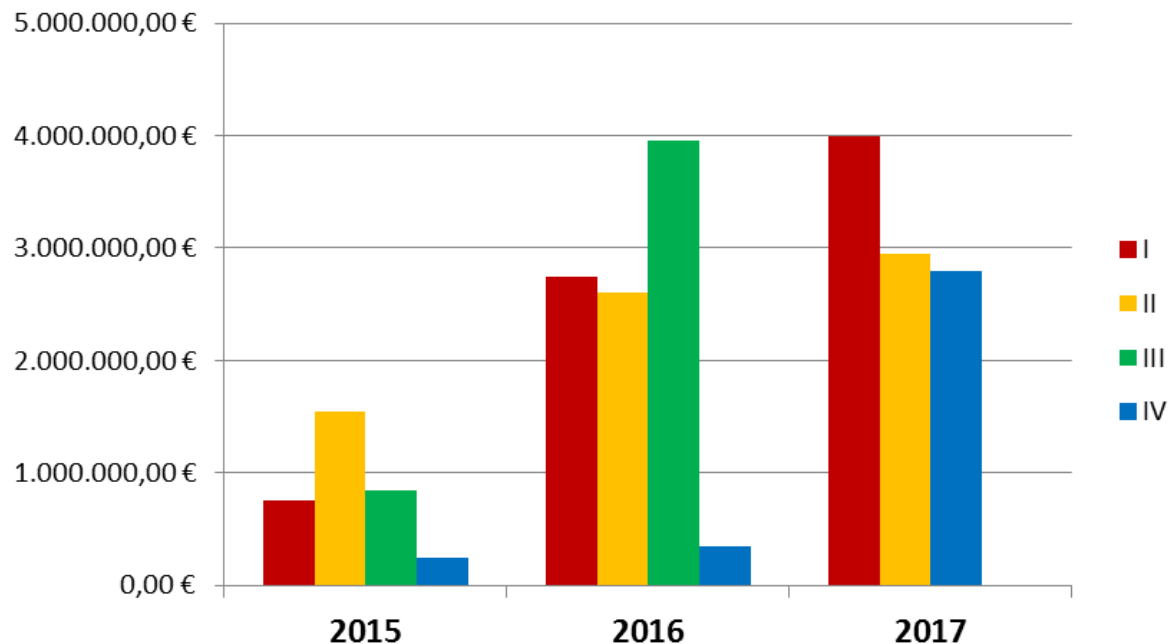
	ID	ANOS			
		2015	2016	2017	TOTAL
Condado	13	250.000,00 €	750.000,00 €	1.600.000,00 €	2.600.000,00 €
Horta Nova	11	200.000,00 €	1.300.000,00 €	1.000.000,00 €	2.500.000,00 €
Alta de Lisboa	12	300.000,00 €	700.000,00 €	1.400.000,00 €	2.400.000,00 €
Padre Cruz	10	250.000,00 €	700.000,00 €	750.000,00 €	1.700.000,00 €
2 de Maio	1	0,00 €	100.000,00 €	1.500.000,00 €	1.600.000,00 €
Flamenga	15	500.000,00 €	1.000.000,00 €		1.500.000,00 €
Eduardo Bairrada	2	300000	300.000,00 €	700.000,00 €	1.300.000,00 €
Qta. dos Ourives	6	500.000,00 €	500.000,00 €		1.000.000,00 €
Alfredo Bensaúde	18	100.000,00 €	700.000,00 €	100.000,00 €	900.000,00 €
Qta. dos Barros	20	200.000,00 €	700.000,00 €		900.000,00 €
Ameixoeira	19	150.000,00 €	250.000,00 €	400.000,00 €	800.000,00 €
Armador	16	100.000,00 €	500.000,00 €	200.000,00 €	800.000,00 €
Qta. do Cabrinha	3	40.000,00 €	360.000,00 €	400.000,00 €	800.000,00 €
Rego	5	50.000,00 €	300.000,00 €	350.000,00 €	700.000,00 €
Liberdade	8		50.000,00 €	550.000,00 €	600.000,00 €
Murtas	4	200.000,00 €	400.000,00 €	0,00 €	600.000,00 €
Alfinetes	14	0,00 €	100.000,00 €	400.000,00 €	500.000,00 €
Bom Pastor	7	0,00 €	500.000,00 €	0,00 €	500.000,00 €
Qta. Marques de Abrantes	17	0,00 €	100.000,00 €	400.000,00 €	500.000,00 €
Graça - Sapadores	21	150.000,00 €	200.000,00 €		350.000,00 €
Freitas Gazul	9	100.000,00 €	150.000,00 €		250.000,00 €
Total		3.390.000,00 €	9.660.000,00 €	9.750.000,00 €	22.800.000,00 €

Notas:

Obras de requalificação profundas

Intervenções Propostas

Distribuição anual do Investimento por classe de investimento



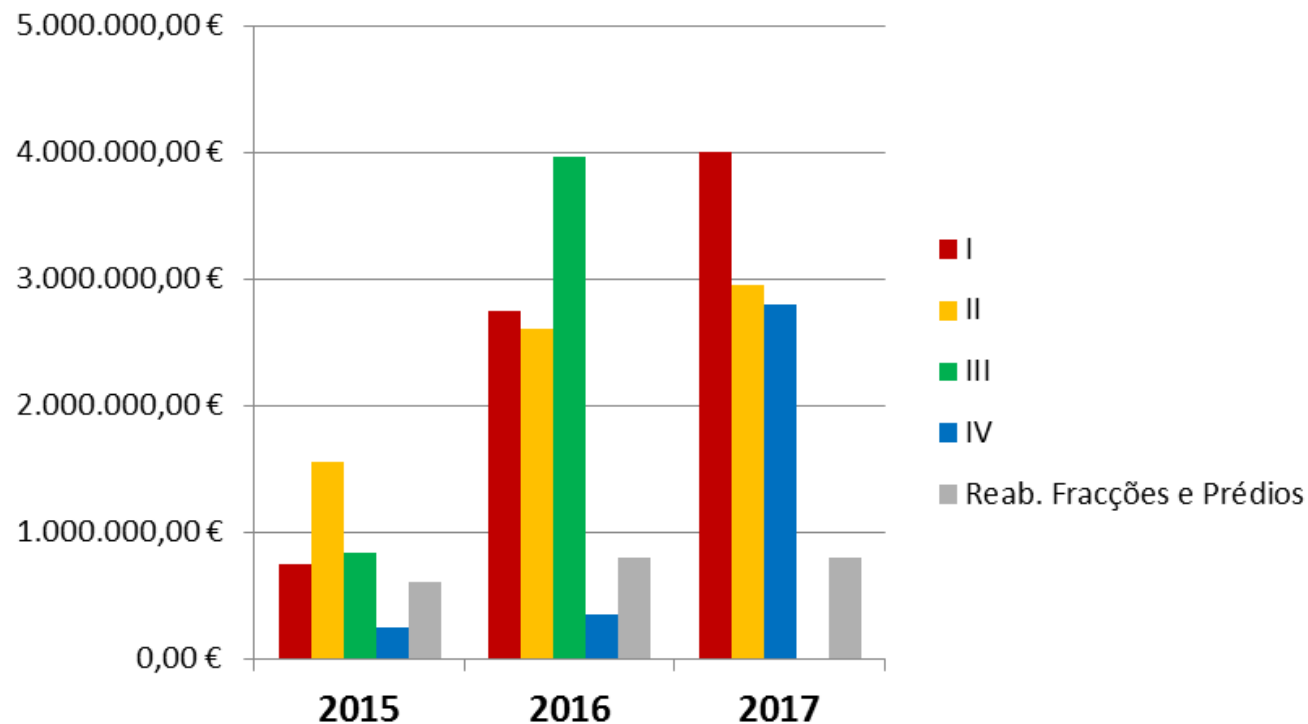
CLASSE DE INVESTIMENTO	2015	2016	2017	TOTAL
I	750.000,00 €	2.750.000,00 €	4.000.000,00 €	7.500.000,00 €
II	1.550.000,00 €	2.600.000,00 €	2.950.000,00 €	7.100.000,00 €
III	840.000,00 €	3.960.000,00 €	2.800.000,00 €	7.600.000,00 €
IV	250.000,00 €	350.000,00 €	0,00 €	600.000,00 €

Classes de investimento:

I > 2 M€ | II - entre 1M€ e 2M € | III - entre 0,5M€ e 1M € | IV - até 0,5M€

Intervenções Propostas

Distribuição anual do investimento total por classe de investimento



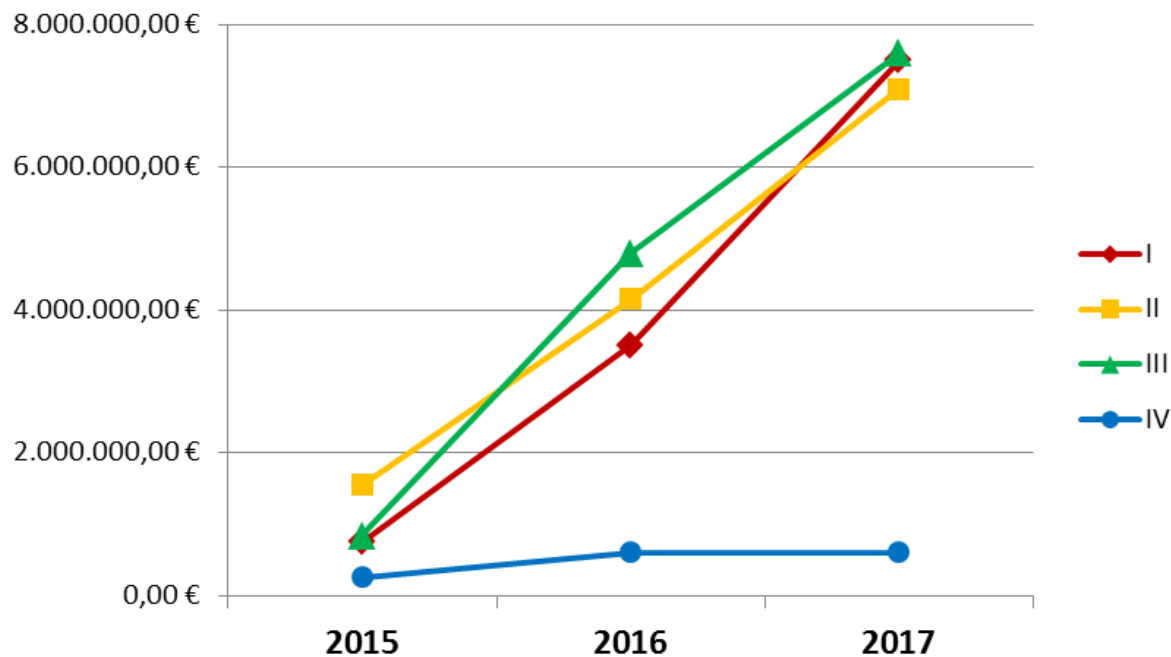
CLASSE DE INVESTIMENTO	2015	2016	2017	TOTAL
I	750.000,00 €	2.750.000,00 €	4.000.000,00 €	7.500.000,00 €
II	1.550.000,00 €	2.600.000,00 €	2.950.000,00 €	7.100.000,00 €
III	840.000,00 €	3.960.000,00 €	2.800.000,00 €	7.600.000,00 €
IV	250.000,00 €	350.000,00 €	0,00 €	600.000,00 €
Reab. fracções	200.000,00 €	400.000,00 €	400.000,00 €	1.000.000,00 €
Reab. Prédios	400.000,00 €	400.000,00 €	400.000,00 €	1.200.000,00 €
TOTAL	3.990.000,00 €	10.460.000,00 €	10.550.000,00 €	25.000.000,00 €

Classes de investimento:

I > 2 M€ | II - entre 1M€ e 2M € | III - entre 0,5M€ e 1M € | IV - até 0,5M€

Intervenções Propostas

Distribuição anual do investimento por classe de investimento (acumulado)



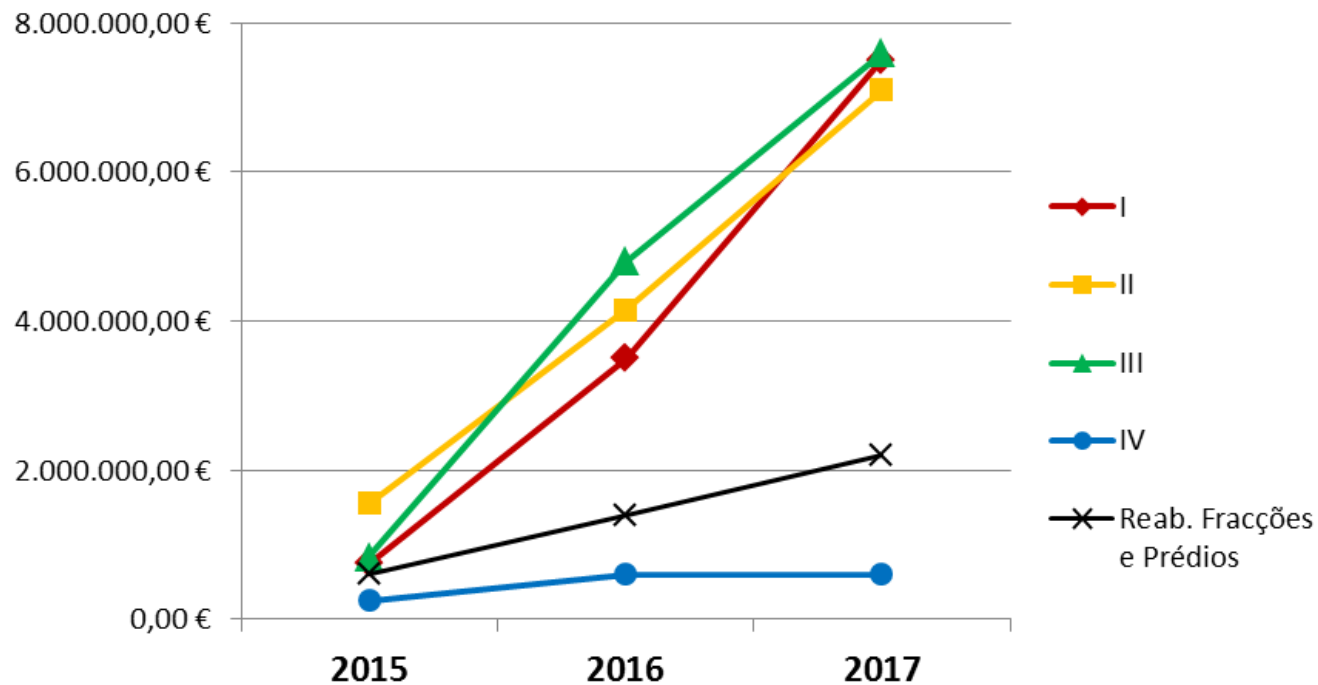
CLASSE DE INVESTIMENTO	2015	2016	2017
I	750.000,00 €	3.500.000,00 €	7.500.000,00 €
II	1.550.000,00 €	4.150.000,00 €	7.100.000,00 €
III	840.000,00 €	4.800.000,00 €	7.600.000,00 €
IV	250.000,00 €	600.000,00 €	600.000,00 €
Reab. Fracções e Prédios	600.000,00 €	1.400.000,00 €	2.200.000,00 €
TOTAL	3.990.000,00 €	14.450.000,00 €	25.000.000,00 €

Classes de investimento:

I > 2 M€ | II - entre 1M€ e 2M € | III - entre 0,5M€ e 1M € | IV - até 0,5M€

Intervenções Propostas

Distribuição anual do investimento total por classe de investimento (*acumulado*)



CLASSE DE INVESTIMENTO	2015	2016	2017
I	750.000,00 €	3.500.000,00 €	7.500.000,00 €
II	1.550.000,00 €	4.150.000,00 €	7.100.000,00 €
III	840.000,00 €	4.800.000,00 €	7.600.000,00 €
IV	250.000,00 €	600.000,00 €	600.000,00 €
Reab. Fracções e Prédios	600.000,00 €	1.400.000,00 €	2.200.000,00 €
TOTAL	3.990.000,00 €	14.450.000,00 €	25.000.000,00 €

Classes de investimento:

I > 2 M€ | II - entre 1M€ e 2M € | III - entre 0,5M€ e 1M € | IV - até 0,5M€

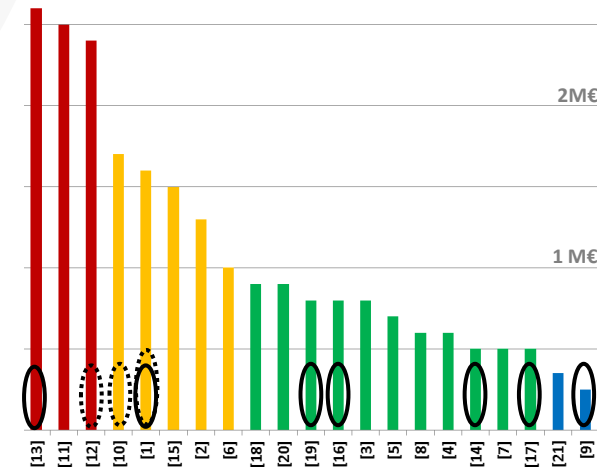
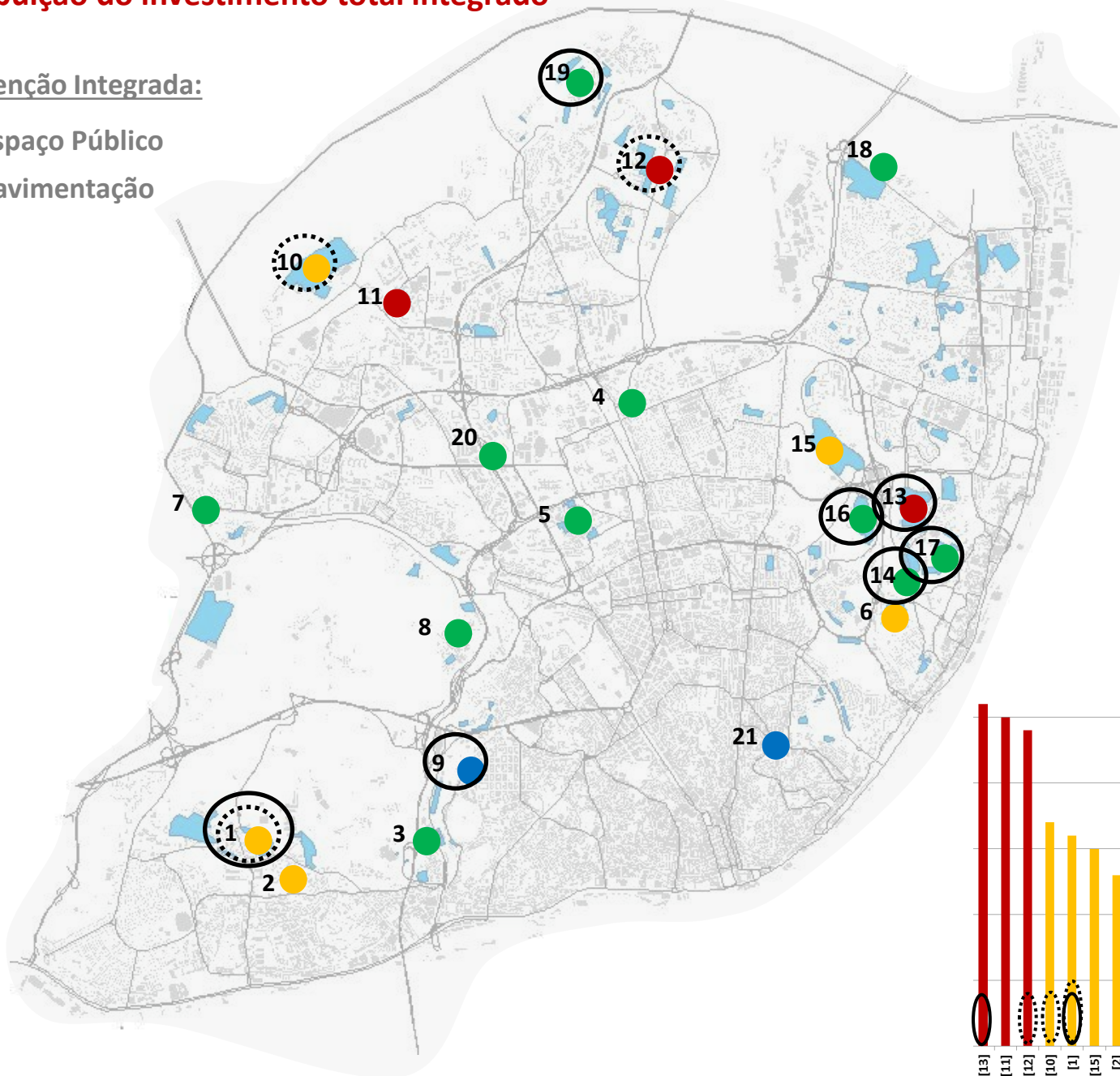
Intervenções Propostas

Distribuição do investimento total integrado

Intervenção Integrada:

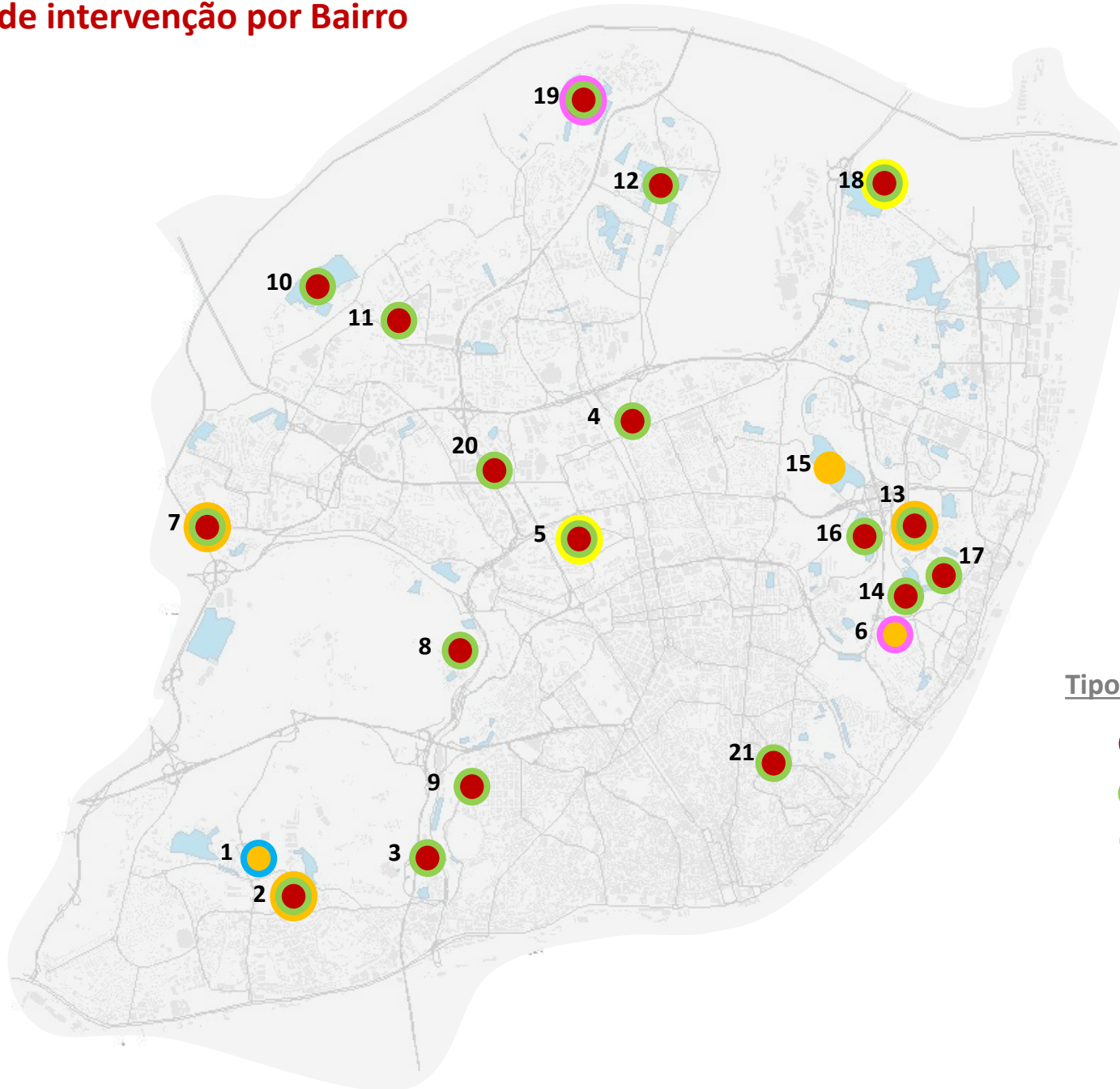
- Espaço Público
- Pavimentação

1. 2 de Maio
2. Eduardo Bairrada
3. Qta. Cabrinha
4. Murtas
5. Rego
6. Qta. Ourives
7. Bom Pastor
8. Liberdade
9. Freitas Gazul
10. Padre Cruz
11. Horta Nova
12. Alta de Lisboa
13. Condado
14. Alfinetes
15. Flamenga
16. Armador
17. Qta. Marquês Abrantes
18. Alfredo Bensaúde
19. Ameixoeira
20. Qta. dos Barros
21. Graça-Sapadores



Intervenções Propostas

Tipo de intervenção por Bairro



1. 2 de Maio
2. Eduardo Bairrada*
3. Qta. Cabrinha
4. Murtas
5. Rego
6. Qta. Ourives
7. Bom Pastor
8. Liberdade
9. Freitas Gazul
10. Padre Cruz
11. Horta Nova
12. Alta de Lisboa
13. Condado
14. Alfinetes
15. Flamenga
16. Armador
17. Qta. Marquês Abrantes
18. Alfredo Bensaúde
19. Ameixoeira
20. Qta. dos Barros
21. Graça-Sapadores

Tipo de intervenção:

- Empena
- Cobertura
- Zonas Comuns
- Janelas
- Fecho escadas
- Arte Urbana

* *Reabilitação de Fogos*

Intervenções Propostas

Tipo de intervenção por Bairro

	ID	ANOS
		TOTAL
Condado	13	2.600.000,00 €
Horta Nova	11	2.500.000,00 €
Alta de Lisboa	12	2.400.000,00 €
Padre Cruz	10	1.700.000,00 €
2 de Maio	1	1.600.000,00 €
Flamenga	15	1.500.000,00 €
Eduardo Bairrada*	2	1.300.000,00 €
Qta. dos Ourives	6	1.000.000,00 €
Alfredo Bensaúde	18	900.000,00 €
Qta. dos Barros	20	900.000,00 €
Ameixoeira	19	800.000,00 €
Armador	16	800.000,00 €
Qta. do Cabrinha	3	800.000,00 €
Rego	5	700.000,00 €
Liberdade	8	600.000,00 €
Murtas	4	600.000,00 €
Alfinetes	14	500.000,00 €
Bom Pastor	7	500.000,00 €
Qta. Marques de Abrantes	17	500.000,00 €
Graça - Sapadores	21	350.000,00 €
Freitas Gazul	9	250.000,00 €
Total		22.800.000,00 €

TIPO DE INTERVENÇÃO					
EMPENAS	COBERT.	Z.COM UNS	JANELAS	F.ESCADAS	ARTE URB.
Red	Green	Orange			
Red	Green				
Red	Green				
Red	Green				
		Orange	Blue		
		Orange			
Red	Green	Orange			
		Orange		Pink	
Red	Green				Yellow
Red	Green		Blue		
Red	Green			Pink	
Red	Green				
Red	Green				
Red	Green				Yellow
Red	Green				
Red	Green				
Red	Green	Orange			
Red	Green				
Red	Green				
Red	Green				

Notas:

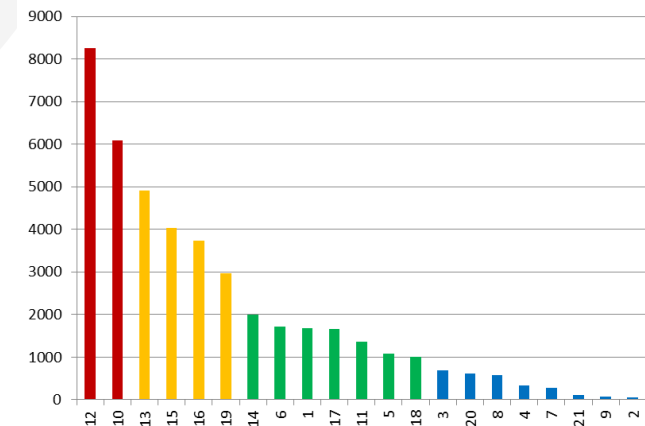
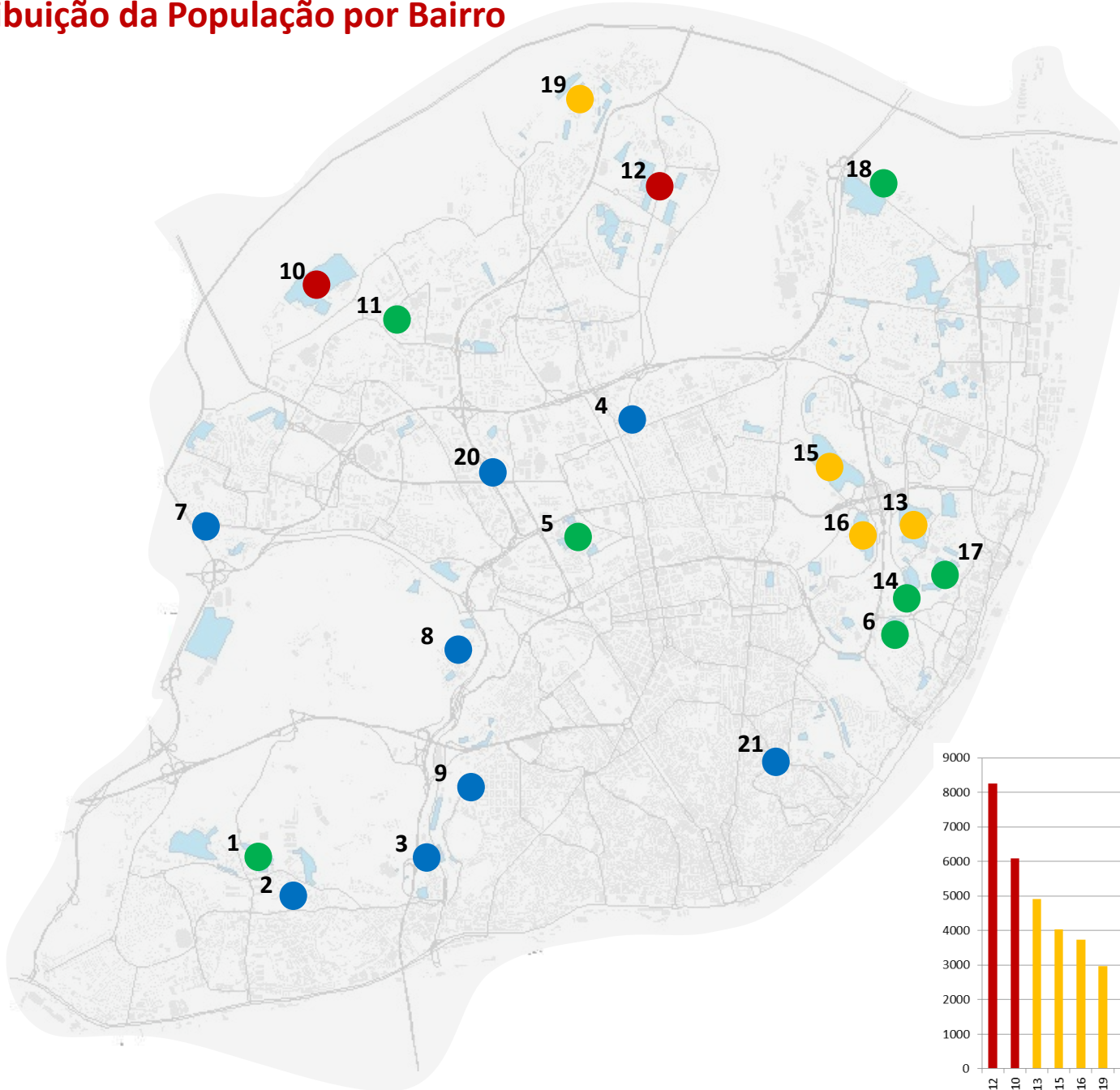
* Reabilitação de Fogos

Obras de requalificação profundas

Intervenções Propostas

Distribuição da População por Bairro

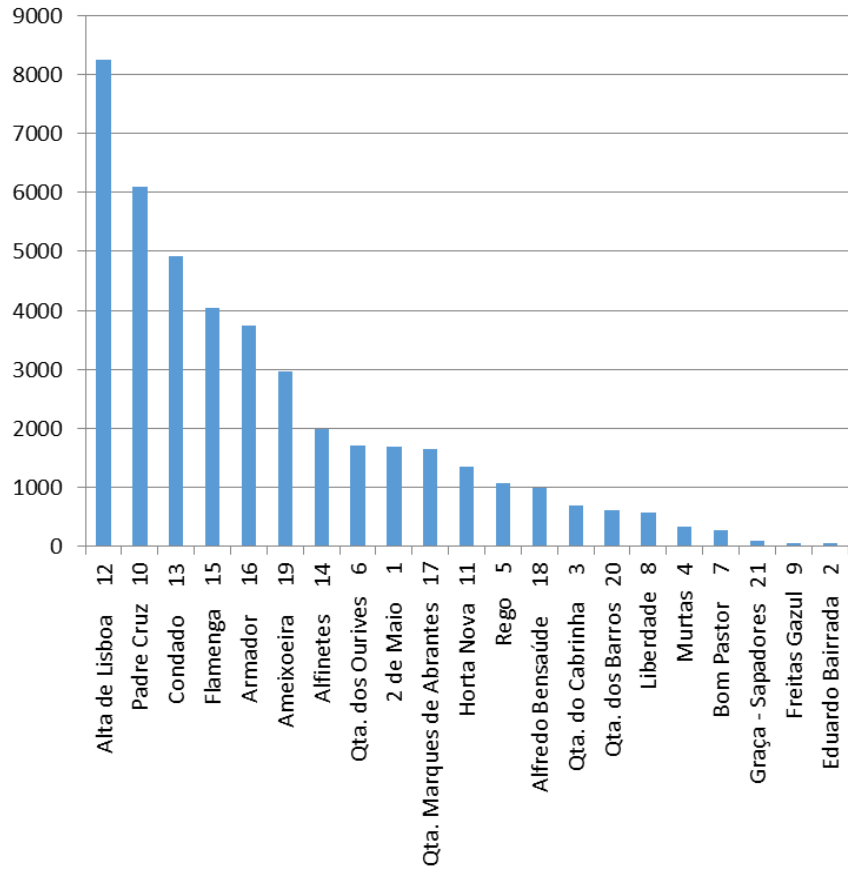
1. 2 de Maio
2. Eduardo Bairrada
3. Qta. Cabrinha
4. Murtas
5. Rego
6. Qta. Ourives
7. Bom Pastor
8. Liberdade
9. Freitas Gazul
10. Padre Cruz
11. Horta Nova
12. Alta de Lisboa
13. Condado
14. Alfinetes
15. Flamenga
16. Armador
17. Qta. Marquês Abrantes
18. Alfredo Bensaúde
19. Ameixoeira
20. Qta. dos Barros
21. Graça-Sapadores



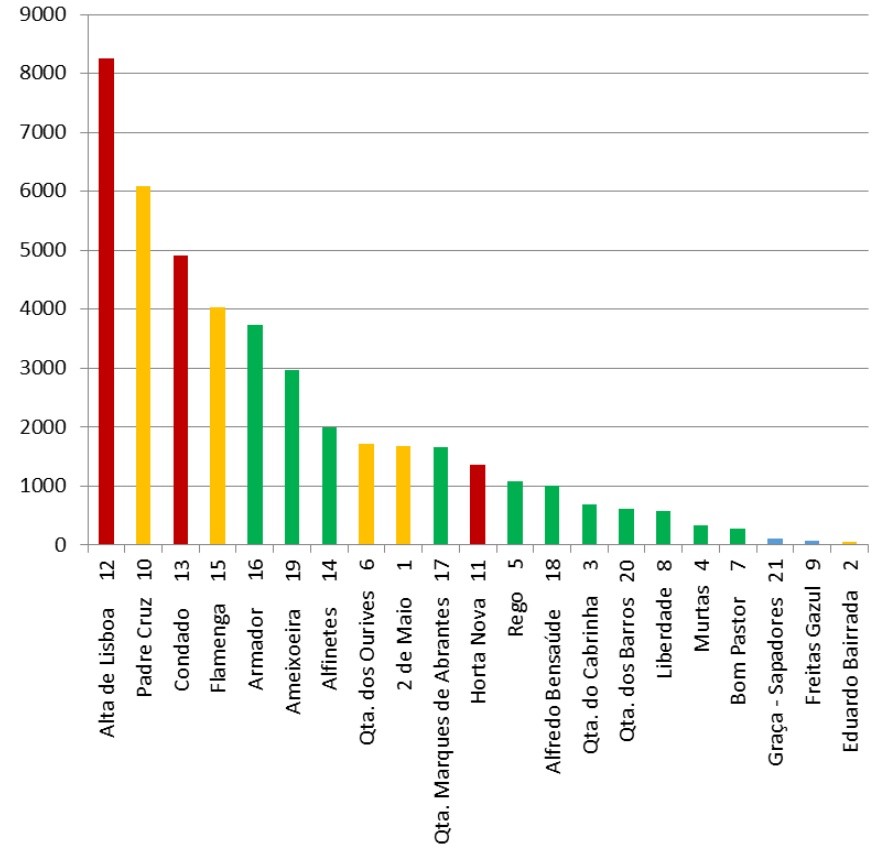
Intervenções Propostas

População vs. Classe de valor de investimento

População por Bairro



Classe de valor de investimento



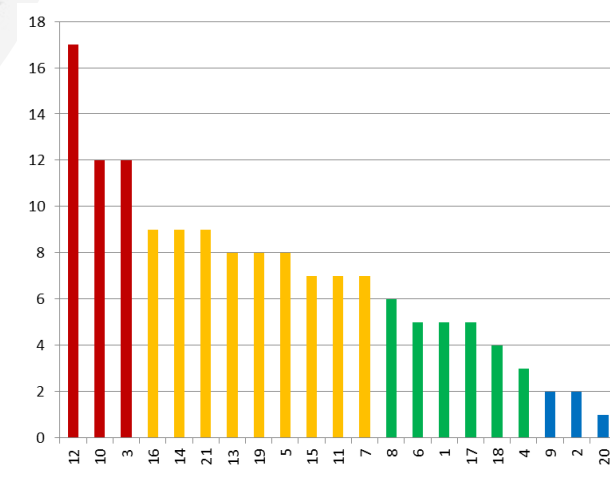
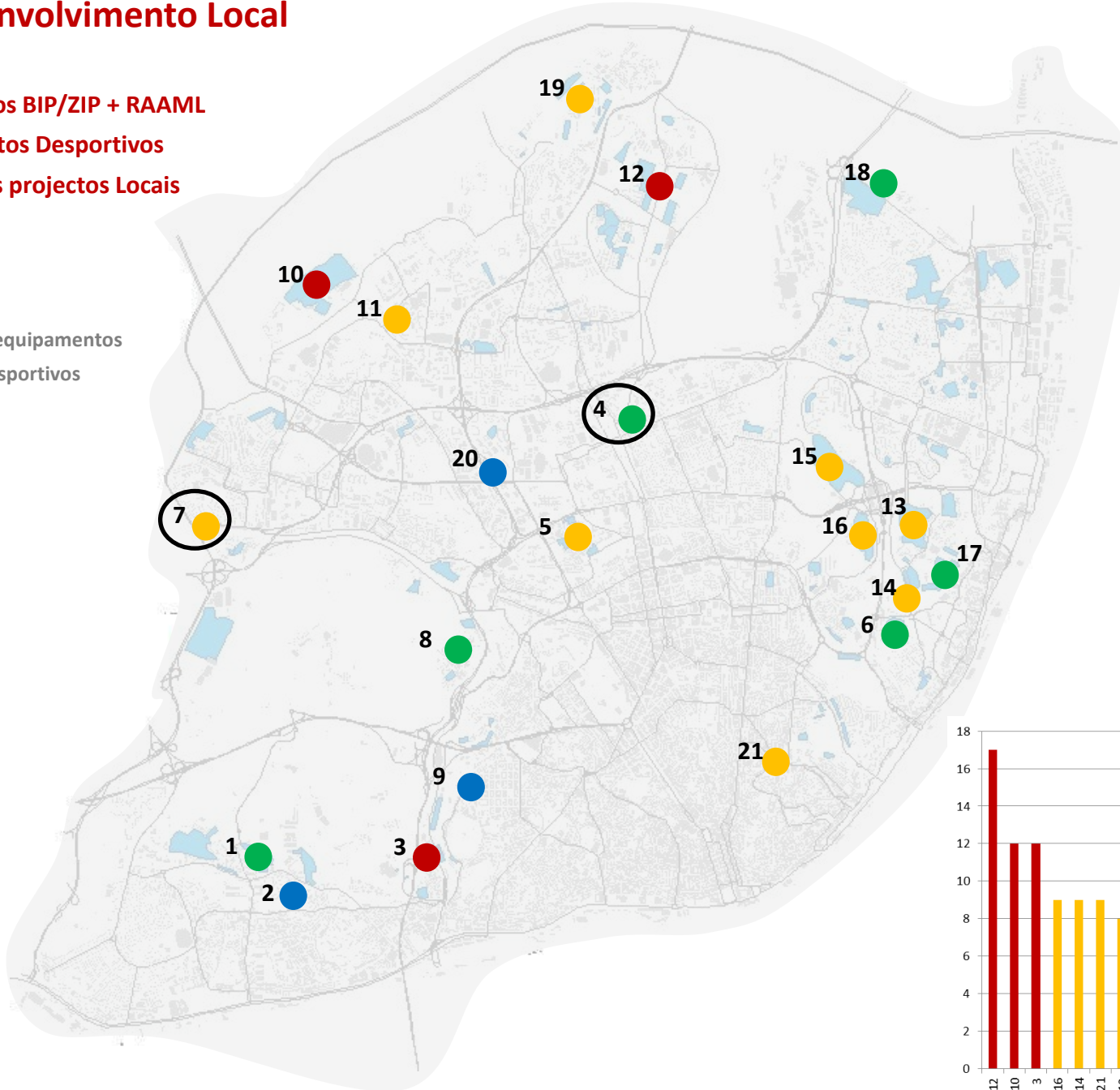
Intervenções Propostas

Desenvolvimento Local

Projectos BIP/ZIP + RAAML
+Projectos Desportivos
+Outros projectos Locais

○ S/equipamentos
Desportivos

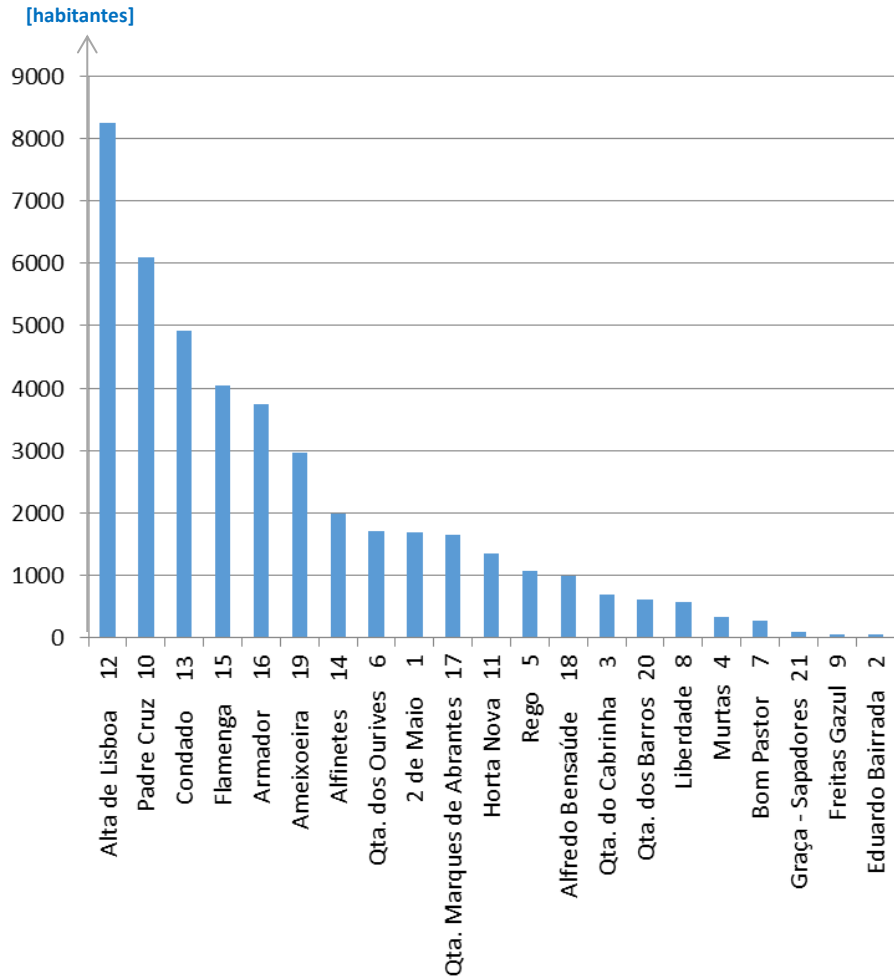
1. 2 de Maio
2. Eduardo Bairrada
3. Qta. Cabrinha
4. Murtas
5. Rego
6. Qta. Ourives
7. Bom Pastor
8. Liberdade
9. Freitas Gazul
10. Padre Cruz
11. Horta Nova
12. Alta de Lisboa
13. Condado
14. Alfinetes
15. Flamenga
16. Armador
17. Qta. Marquês Abrantes
18. Alfredo Bensaúde
19. Ameixoeira
20. Qta. dos Barros
21. Graça-Sapadores



Intervenções Propostas

População vs. nível de Desenvolvimento Local por bairro municipal

População por Bairro



Nível de Desenvolvimento Local (DL)

ordenado por dimensão populacional

