

**REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE CÂMARA 18-03-2024****ORDEM DE TRABALHOS N.º 6****Atas de reuniões Anteriores**

1. Aprovação da Ata n.º 5 de 4 de março de 2024.

**Plano e Orçamento**

2. 4ª alteração às Grandes Opções do Plano 2024 - 2028 e 4ª alteração ao Orçamento 2024 - 2028
3. 3ª revisão às Grandes Opções do Plano 2024 - 2028 e 3ª revisão ao Orçamento 2024 - 2028

**Gestão Patrimonial**

4. Afetação ao domínio público municipal, de 2 lotes de terreno, situados no Bairro do Junqueiro, Parede, freguesia de Carcavelos e Parede, por Estímulo - investimentos Comerciais e Industriais, S.A., destinados a espaços verdes e estacionamento.
5. Exercício de direito de preferência na aquisição da fração autónoma, destinada a serviços, identificada pela letra "A", cave, sita na Rua de São José, n.º 509, UF Cascais e Estoril, propriedade de Cooperativa de Habitação Económica de Alvide, Chesa, Crl.
6. Aquisição da fração autónoma, destinada a habitação, identificada pela letra "F", 2º dto., sita na Rua da Aurora Celeste, nº7, Adroana, freguesia de Alcabideche.
7. Aquisição da fração autónoma, destinada a habitação, identificada pela letra J, 3.º A, sita na Rua do Coral, nº 12, Torre, União de Freguesias de Cascais e Estoril.
8. Aquisição de 71 fogos distribuídos pelo Bairro Maria, Bairro Irene e Bairro da Cruz Vermelha, propriedade de Cascais Envolvente - Gestão Social Da Habitação, E.M., S.A.
9. Aquisição da fração autónoma C, destinada a habitação, 1º Direito, sita na Rua José Lourenço dos Santos, nº 66, Trajouce, da Freguesia de São Domingos de Rana.
10. Aquisição da fração autónoma, destinada a habitação, identificada pela letra E, 2º Direito, sita na Rua João de Deus, nº 210 (antigo lote 125), Tires, da Freguesia de São Domingos de Rana.
11. Retificação da Proposta n.º 84-2024, Ponto 12 da RC de 04/03/2024 -Aquisição da fração "A", R/C Direito, sita na Rua Prof. Manuel Maria Calvet de Magalhães, n.º 142, S. João do Estoril, UF Cascais e Estoril
12. Autorização da alienação do direito de superfície da fração designada pela letra F, correspondente ao Rés-do-chão - B, do prédio urbano sito na Rua São José, n.º 657, no Bairro São José, freguesia de Cascais e Estoril.

13. Aquisição fração destinada habitação letra H Praceta Macau 106 Bairro Calouste GulbenKian freguesia Alcabideche - Ratificação do Despacho nº 16 de 12 de março de 2024
14. Aquisição fração destinada habitação letra G Rua Moçambique 207 Bairro Calouste GulbenKian freguesia Alcabideche - Ratificação do Despacho nº 17 de 12 de março de 2024

## **Contratação Pública**

15. Proc. n.º 34/EOP/DCP/2024 – Concurso Público para a Requalificação e Ampliação da Escola Básica e Secundária IBN Mucana – Aprovação de erros e omissões e prorrogação do prazo para apresentação de propostas
16. Empreitada por Lotes para a Reabilitação dos 5 Prédios de habitação Social do Bairro de Matos-Cheirinhos na Freguesia de São Domingos de Rana do concelho de Cascais no âmbito da ELH e do Plano Recuperação e Resiliência- retificação das peças
17. Empreitada por Lotes para a Reabilitação dos 4 Prédios de habitação Social do Bairro Pau Gordo na Freguesia de Alcabideche do concelho de Cascais no âmbito da ELH e do Plano Recuperação e Resiliência – retificação das peças
18. Empreitada por Lotes para a Reabilitação dos 5 Prédios de habitação Social do Bairro da Abuxarda na Freguesia de Alcabideche do concelho de Cascais no âmbito da ELH e do Plano Recuperação e Resiliência – retificação das peças
19. Empreitada por Lotes para a Reabilitação dos 4 Prédios de habitação social do Bairro do Miradouro na Freguesia de São domingos de Rana do concelho de Cascais no âmbito da ELH e do Plano Recuperação e Resiliência- retificação das peças
20. Empreitada por Lotes para a Reabilitação de 9 dos 28 Prédios de habitação Municipal do Bairro de Alcoitão na Freguesia de Alcabideche do concelho de Cascais no âmbito da ELH e do Plano Recuperação e Resiliência
21. Empreitada por Lotes para a Reabilitação dos 6 Prédios de habitação Social da abóboda na Freguesia de São Domingos de Rana do concelho de Cascais no âmbito da ELH e do Plano Recuperação e Resiliência – retificação das peças
22. Proc. n.º 857/EOP/DCP/2023 – Empreitada para a recuperação e valorização da Necrópole e Casal de Alapraia – Aprovação de erros e omissões e prorrogação do prazo para apresentação de propostas
23. Empreitada por Lotes para a Reabilitação dos 4 Edifícios de Habitação Social do Bairro dos Sete Castelos - Rua das Torres, Freguesia de São Domingos Rana do Concelho de Cascais no âmbito da ELH e do Plano Recuperação e Resiliência
24. Empreitada por Lotes para a Reabilitação de 6 Edifícios de Habitação Social do Bairro do Zambujal da freguesia de São Domingos de Rana do Concelho de Cascais no âmbito da ELH e do Plano Recuperação e Resiliência
25. Empreitada para a Reabilitação dos 2 Prédios de Habitação Municipal do Bairro do Buzano na Freguesia de São Domingos de Rana do Concelho de Cascais no âmbito da ELH e do Plano Recuperação e Resiliência



26. Empreitada para a Reabilitação de 2 Edifícios de Habitação Social do Bairro das Portelas da Freguesia de Alcabideche do Concelho de Cascais no âmbito da ELH e do Plano Recuperação e Resiliência
27. 1º fase da Empreitada por Lotes para a Reabilitação dos 13 dos 23 Edifícios de Habitação Social do Bairro Novo do Pinhal, Freguesia de Cascais/Estoril do Concelho de Cascais no âmbito da ELH e do Plano Recuperação e Resiliência
28. Empreitada por Lotes para a Reabilitação dos 3 Prédios de Habitação Social do Bairro da Mata da Torre na Freguesia de São Domingos de Rana do Concelho de Cascais, no âmbito da ELH e do Plano Recuperação e Resiliência
29. Empreitada por Lotes para a Reabilitação dos 6 Prédios de Habitação Social do Bairro Cabeço de Bicesse na Freguesia Alcabideche do Concelho de Cascais no âmbito da ELH e do Plano Recuperação e Resiliência
30. Empreitada por Lotes para a Reabilitação de 4 Edifícios de Habitação Social do Bairro dos Brejos – Alto do Mação da Freguesia de São Domingos de Rana do Concelho de Cascais no âmbito da ELH e do Plano Recuperação e Resiliência
31. Empreitada por Lotes para a Construção de 8 Edifícios de Habitação Municipal no Bairro da Cruz Vermelha na freguesia Alcabideche do Concelho de Cascais no âmbito da ELH e do Plano Recuperação e Resiliência
32. Empreitada de Construção de 2 Edifícios de Habitação Municipal em Talaíde na freguesia S.D. Rana do Concelho de Cascais no âmbito da ELH e do Plano Recuperação e Resiliência - abertura do procedimento e autorização de despesa
33. Empreitada de Construção de Edifício de Habitação Municipal em Conceição da Abóboda na freguesia S.D. Rana do Concelho de Cascais no âmbito da ELH e do Plano Recuperação e Resiliência - abertura do procedimento e autorização de despesa
34. Empreitada de Reformulação do Traçado Rodoviário da EN249-4, entre a Rotunda do Cemitério em São Domingos de Rana e Trajouce, no final do Concelho - 3ª Fase

## **Expropriações**

35. Aquisição de três parcelas de terreno com as áreas de 6625 m2, 3491 m2 e 340 m2, sitas em Trajouce, destinadas à execução do projeto municipal "NOVO ARRUAMENTO ENTRE AVENIDA LUÍS MARCELINO E EN249-4 (Cabra Figa)" – P3, P5 e P6

## **Transparência e Conformidade**

36. Relatório Anual de Denúncias Externas -Ano de 2023

## **Assuntos Jurídicos**

37. Protocolo Instalação, Organização e Funcionamento do Julgado de Paz de Cascais.

## **Saúde, Solidariedade Social e Direitos no Território**

38. Transmissão de titularidade de um contrato de arrendamento de fogo do parque habitacional de acordo com os Critérios de Exceção - DAS-2024-000057
39. Transferência de fogo e adequação de tipologia de um agregado familiar residente no Parque Habitacional - DAS 2024-000060
40. Transmissão de titularidade de um contrato de arrendamento de acordo com os Critérios de Transmissão Extraordinária do Direito ao Arrendamento - DAS-2024-000053
41. Transmissão de titularidade de um contrato de arrendamento de acordo com os Critérios de Transmissão Extraordinária do Direito ao Arrendamento - DAS-2024-000029
42. Transferência de fogo de um agregado familiar residente no Parque Habitacional para adequação de tipologia
43. Transmissão de titularidade de um contrato de arrendamento de acordo com os Critérios de Transmissão Extraordinária do Direito ao Arrendamento - DAS-2024-000028
44. Transferência de fogo de um agregado familiar residente no Parque Habitacional para adequação de tipologia
45. Aprovação de proposta de Minuta de Protocolo de cedência de espaço destinado à implementação da ação "A Avó veio trabalhar" em S. Domingos de Rana

## **Recursos Humanos**

46. Atribuição de apoio financeiro ao Centro de Cultura e Desporto do Pessoal do Município de Cascais
47. Alteração ao mapa de pessoal para 2024

## **Planeamento do Território**

48. Plano de Pormenor de Talaíde - Aprovação da Proposta Preliminar de Plano e promoção da Conferência Procedimental.

## **Gestão Urbanística**

49. Alteração à licença titulada pelo alvará de loteamento n.º 931 e 986, relativamente ao lote n.º 1, sito na Avenida da Holanda e Travessa da Holanda, no Estoril, na União de Freguesias de Cascais e Estoril. Processo SPO n.º 1863/2022.
50. Compatibilização dos regulamentos municipais com o D.L. n.º 10/2024.



## Obras Municipais, Manutenção e Trânsito

51. Empreitada de Loja Cascais Jovem\_Parede. Pedido de Prolongamento da 3ª Suspensão de prazo

## Intervenção Territorial

52. Aquisição de Serviços de Limpeza para as Unidades de Saúde sob gestão municipal – Reposição do equilíbrio financeiro do contrato e atualização de preços com retroativos – 3º Aditamento.

## Cultura

53. Atribuição de preço ao livro Rotas de Inclusão: Intervenção com famílias no território da empregabilidade

## Diversos

54. ESLI - Parques de Estacionamento, SA – Atualização de Tarifas de 2024 – Parque do Largo da Estação - Cascais
55. Empreitada de Construção da Torre de Controle no Aeroporto de Cascais - Pedido de Suspensão Parcial - Processo 302-EOP-DCP-2022 - Ratificação do Despacho nº 15/2024 de março de 2024.
56. Empreitada para a Construção da Torre de Controlo no Aeroporto de Cascais - Proc. 302/EOP/DCP/2022 - Fórmula de Revisão de Preços Extraordinária
57. Empreitada para a Construção Aerogare no Aeroporto de Cascais - Proc. 712/EOP/DCP/2022 - Fórmula de Revisão de Preços Extraordinária
58. Protocolo de Colaboração entre o Município de Cascais e o Governo do Estado do Rio de Janeiro da República Federativa do Brasil.
59. Pedido de Extensão de Suspensão de Mandato
60. Suspensão Parcial de Trabalhos referente ao contrato de "Empreitada de Construção da Escola Secundária de Cascais" - Processo n.º 711/EOP/DCP/2022
61. Acordo entre o Município de Cascais (Portugal) e a Asociación Privada de Fieles Scholas Occurrentes.
62. Memorando de Entendimento - Município de Cascais, Cascais Dinâmica, E.M. e TAP, SA - Novos Espaços a instalar e desenvolver no Aeródromo de Tires.
63. Memorando de Entendimento - Município de Cascais, Cascais Dinâmica, E.M. e a Universidade Nova de Lisboa para desenvolvimento de um Polo Universitário

## Informações

64. Relatório SL3S 2023 | Serviço Local de Saúde e Solidariedade Social

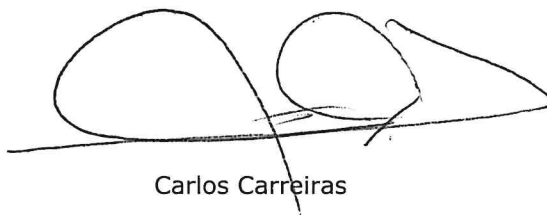


- 65. Plano Anual de Estratégias de Conformidade 2024
- 66. Capacitação do corpo técnico municipal nas áreas da Habitação.
- 67. Despachos

## **Aprovação da Minuta**

- 68. Aprovação da Minuta da Ata n.º 6 de 18 de março de 2024.

O Presidente da Câmara Municipal de Cascais,



Carlos Carreiras